



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

1438-14/2015. ikt.sz.

15/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2015. szeptember 17-én 16 óra 05 perc kezdettel, a Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete

Ü L É S É R Ő L

Jelen vannak:

Bere Károly polgármester, Ibrányi Éva képviselő, Bere Katalin képviselő, Koncz Imre képviselő, Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő, Suchné Szabó Edit képviselő, Várkonyiné Csáforda Éva képviselő, Vida Imre képviselő, Zs. Nagy Sándor képviselő.

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző

SZMSZ szerint állandó meghívottak:

Tóth Zoltán református lelkész, Károlyi Zsigmondné Lurkófalva Óvoda vezetője, Lévainé Homoki Éva HJVKKI igazgató, Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Ügyvezető, Éri Lajos Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselője

Napirendekhez meghívottak:

Fehér László aljegyző, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető, Vizer Istvánné szociális csoportvezető, Csák Zsolt műszaki csoportvezető, Nagy Zsolt TKKI projektvezető, Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője, Magyar Géza TKKI képviselője, dr. Sánta Tibor háziorvos

Jegyzőkönyvvezető: Papp Ágnes köztisztviselő

(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Bere Károly polgármester: Köszönti a testületi ülésen megjelenteket és a lakosságot. Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület 9 képviselővel határozatképes. A kiküldött napirendeken kívül javasolja a bejelentések között megtárgyalni a központi orvosi ügyelet ellátásának kapcsolatos ügyet, a 2. számú háziorvosi körzet helyettesítésével kapcsolatos bejelentést, és a címzetes főjegyzői címhez kapcsolódó címjuttatás kifizetéséről szóló bejelentést. Kéri, hogy aki a meghívó szerinti napirendi pontokat a kiegészítéssel elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket megtárgyalásra elfogadta.

HATÁROZAT

107/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. szeptember 17-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1. Tájékoztató a Türr István Képző és Kutató Intézet helyi Közösségi Házának feladatairól, további működtetéséről
Előadó: Nagy Zsolt TKKI projektvezető
2. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Bere Károly polgármester
3. Tájékoztató a Füzesgyarmati Ipari Park Kft. munkájáról
Előadó: Károlyiné Erdei Ildikó ügyvezető
4. Tájékoztató a Füzesgyógy Kft. munkájáról
Előadó: Muhari Márton ügyvezető
5. Tájékoztató az önkormányzat 2015. évi költségvetésének félévi állásáról
Előadó: Bere Károly polgármester, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető
6. Az önkormányzat 2015. évi költségvetési előirányzatainak módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető
7. Folyószámlahitel igénybevételéről döntéshozatal
Előadó: Bere Károly polgármester, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető
8. Bejelentések
 - 8.1 Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása és pótbefizetés teljesítése
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 8.2 Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázathoz
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 8.3 Füzesgyarmat, Béke utca területrendezése
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 8.4 Füzesgyarmat, Jókai u. 5. szám alatt ingatlan ingyenes felajánlása az önkormányzat részére
Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző
 - 8.5 Füzesgyarmaton megvalósuló tanuszoda kialakításához szükséges terület átadása a Magyar Állam részére
Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző

- 8.6 Füzesgyarmat, 512/34 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanrész iránti vételi kérelem
Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző
- 8.7 Füzesgyarmat, Kossuth u. 89. sz. alatti önkormányzati ingatlannál helyiségbérlet kérése
Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző
- 8.8 Füzesgyarmat, Simonyi u. 12-2. sz. alatti önkormányzati lakás iránti vételi szándék bejelentése
Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző
- 8.9 Füzesgyarmat, 0674/9. hrsz. önkormányzati ingatlanból területvásárlási kérelem
Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző
- 8.10 Központi orvosi ügyelet ellátásának biztosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 8.11 Döntés a 2. számú háziorvosi körzet működtetéséről
Előadó: Bere Károly polgármester
- 8.12 Döntés a címzetes főjegyzői címhez kapcsolódó címjuttatás kifizetéséről
Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A két ülés közötti munkát kiegészíti azzal, hogy az ivóvízjavító program kapcsán több tárgyalás is történt annak érdekében, hogy időben befejezzék. Sajnos még nem készült el. A víziközmű támogatásból sikerült több utcát is leaszfaltozni. A háziorvosi teendőkkal kapcsolatosan is folytatott tárgyalásokat, ami nincs részletezve az anyagban. Szeretné bejelenteni, hogy Szepesi Richárd, Füzesgyarmati lakos hivatásos tiszti esküt tett augusztus 20-án. Jó egészséget és jó munkát kíván neki. Két ülés közötti tevékenységgel kapcsolatosan van valakinek kérdése?

Suchné Szabó Edit képviselő: Szerepel az anyagban az Amerikaiak a Magyarokért Alapítvánnyal való együttműködési lehetőségek. Erről szeretne egy tájékoztatást.

Bere Károly polgármester: Hegedűs Zsolt kollegája által alakult ki a kapcsolat. Az amerikai magyarok visszatérésének erősítésére jött létre. Székesfehérváron lesz egy amerikai központi falu. Ha ehhez hasonló beruházás lenne Kelet-Magyarországon, akkor lenne fontos a személyes kapcsolat kialakulása. Történt még egy fontos esemény a két ülés között, a miniszterelnök 67/2015. (VIII.20.) miniszterelnöki határozatával címzetes főjegyzői cím adományozásáról döntött, dr. Makai Sándor Füzesgyarmat Város jegyzője részére. Gratulál és további jó munkát kíván.

Rátérnek a napirendek tárgyalására.

Első napirend

Tájékoztató a Türr István Képző és Kutató Intézet helyi Közösségi Házának feladatairól, további működtetéséről

Előadó: Nagy Zsolt TKKI projektvezető

Bere Károly polgármester: Köszönti Nagy Zsolt projektvezetőt és Magyar Géza megbízott vezetőt. A testület részére ki lett küldve az ezzel kapcsolatos anyag. Elkészült a Közösségi Központ Füzesgyarmaton, ennek a működéséről fog beszélni a projektvezető. Átadja a szót Nagy Zsolt projektvezetőnek.

Nagy Zsolt TKKI projektvezető: 2013. évben indult a TIOP-3.2.3-12/1-2013-0001 „A kistérségekben a közösségi szolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése” elnevezésű projekt, melynek keretében Füzesgyarmaton is kialakításra került a Közösségi Központ. Az épület műszaki átadása már megtörtént, de még nincs teljesen befejezve. Terveik szerint a hónap végére meglesz a használtba vételi engedély is. Az épületet még eszközökkel kell felszerelni. Az oktatáson kívül, közösségi funkciót is el fog látni. Egészségügyi ellátásra alkalmas szoba is kialakításra került valamint gyermek- és ifjúsági foglalkoztató. Az udvaron telepítésre kerülnek különböző gyermek játszóeszközök is. A központ azoknak az embereknek a foglalkoztatására lett kialakítva, akik a munkaerőpiacról kiszorultak, vagy nem is kerültek be, jellemzően alacsony iskolai végzettségűek. A közösségi központokban a közösség építési folyamatokon túl, olyan kompetenciák elsajátítására lesz lehetőség, amelyek segítik őket a munkaerőpiacra való visszatérésre. Ennek első lépcsője lehet a közfoglalkoztatás, a második lépcső az éles munkaerőpiacra való kikerülés. A projekt keretében hamarosan elindul egy olyan műhelymunka, ahol felmérésre kerülnek térségi szinten azok a potenciális munkaadók, akik tudják foglalkoztatni ezeket az embereket. Felmérésre kerül, hogy milyen képzésekre lenne szükség. Fontos hangsúlyt kapnak a projektben azok a mezőgazdasági képzések, amelyek az elmúlt évtizedekben elveszett tudást próbálják visszaadni. Korábban szinte minden háztartásban volt konyhakert, tartottak állatokat, így maguknak elő tudták jóval olcsóbban állítani a szükséges élelmiszereket. A központok ezt a tudást szeretnék visszaadni, hogy az emberek saját magukon is tudjanak segíteni. Ezt a térségi vállalkozókkal, civil szervezetekkel, önkormányzattal együttműködésben szeretnék véghezvinni. Ennek a projektnek a célja az infrastruktúra létrehozása, de az igazi eredményt az a munka fogja hozni, amit a 15 éves fenntartási idő alatt tesznek. A projekt jelen állás szerint szeptember 30-ig tart, de ennek a meghosszabbítását várják, november 30-ig. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Ibrányi Éva alpolgármester: Köszönti a TKKI munkatársait. A gyakorlati képzések például a mezőgazdaságra gondolva, elképzelhető-e, hogy összekapcsolódhat az önkormányzati Start közmunkaprogram mezőgazdasági részével?

Nagy Zsolt TKKI projektvezető: Igen, sőt kívánatos is ez a megoldás. Szükséges az együttműködés az önkormányzattal illetve minden más olyan szervezettel, aki gyakorlati helyet tudnak biztosítani. Maga a közösségi épület nem alkalmas erre.

Ibrányi Éva alpolgármester: A város lakóinak a korábbi épület kulturális lehetőségeket biztosított. Az új épületnek lesz művelődési funkciója is? A kettő együtt tud működni?

Nagy Zsolt TKKI projektvezető: Amikor az Önkormányzat és a TKKI megkötötte az együttműködési megállapodást, abban rögzítésre került, hogy a meglévő Művelődési Házat

adja át az Önkormányzat és az új épületben használni kíván erre a célra megfelelő teret. Ennek érdekében a pályázatban elvárt 150 m²-es térnél, ide nagyobb épületet terveztek, az önkormányzati igényeket kielégítve. Egy külön megállapodásban rögzítik a feltételeket, és így tud egymás mellett működni a két funkció.

Ibrányi Éva alpolgármester: Nagyon örül, hogy ilyen szép épületet kapott a város. Bízunk az eredményes együttműködésben.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Szeretné kérni, hogy legyen egy nyílt nap az épületben. A lakosságnak lenne erre igénye.

Nagy Zsolt TKKI projektvezető: Nem látja ennek akadályát. A központ vezetője Magyar Géza körbe kíséri az érdeklődőket. Jelen pillanatban csak az épületet lehet megtekinteni.

Magyar Géza megbízott vezető: Van lehetőség a körbejárás megszervezésére, de jelenleg eszköz beszállítások folynak. Minden helyiséget nem tudnak megmutatni, mert az eszközök el vannak zárva. A sajtó nyilvános eseménye az épületnek október 29-én lesz. A harmadik lakossági fórum szintén ezen a napon, délután lesz. Szeretettel várják a város lakosságát.

Bere Károly polgármester: Szeretné, ha két képzési területre nagyobb hangsúly lenne fektetve. Az egyik a vendéglátás, azon belül főként a szakácsképzés, és a mezőgazdasági képzések, azon belül a méhészet. A településen főleg ezekre lenne igény.

Nagy Zsolt TKKI projektvezető: Szerepelnek méhészeti ismeretekhez szükséges eszköz beszerzések. Meg tud valósulni a képzés.

Bere Károly polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Aki elfogadja a Türr István Képző és Kutató Intézet helyi Közösségi Házának feladatairól, további működtetéséről szóló tájékoztatót, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

108/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Türr István Képző és Kutató Intézet helyi Közösségi Házának feladatairól, további működtetéséről szóló tájékoztatót elfogadta.

Távozott Nagy Zsolt TKKI projektvezető

Második napirend

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta az elfogadását.

*Távozott Ibrányi Éva alpolgármester
A képviselő-testület 9 tagjából 8 képviselő van jelen.*

Zs. Nagy Sándor képviselő: Szerepel, hogy a használaton kívüli helyiségek meg lettek hirdetve, de nem jelentkezett senki. Hol lettek meghirdetve?

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző: A Szuperinfóban, a Kábel Tv műsorában volt meghirdetve és ki is lett függesztve a hirdetés.

Bere Károly polgármester: Érdeklődés szintjén voltak jelentkezők. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a jelentést a lejárt határidejű határozatokról, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

109/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Harmadik napirend

Tájékoztató a Füzesgyarmati Ipari Park Kft. munkájáról
Előadó: Károlyiné Erdei Ildikó ügyvezető

*Megérkezett Ibrányi Éva alpolgármester
A képviselő-testület 9 tagjából 9 képviselő van jelen.*

Bere Károly polgármester: Két részből áll az előterjesztés. Az egyik a beszámoló elfogadása, a másik pedig az önkormányzati tulajdonrész értékesítése. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottság elnökének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottsági ülésen jelen volt Károlyiné Erdei Ildikó ügyvezető. 2017. október 31.-ig fix szerződésük van a Kuka Robotics Hungária Kft.-vel. Két új csarnok épült raktárfunkcióval, amely gyártócsarnoknak is alkalmas. Az elmúlt években elkészültek a térburkolatok, a hőszivattyús fűtés és a parkoló építés. A tulajdonosi kör nem változott, a Füzesgyarmati Önkormányzatnak 6%-a van, az M-PLAST Kft.-nek van 94%-a Kft.-ben. A bizottság egyhangúan támogatja a tájékoztatást.

Bere Károly polgármester: A bizottsági ülésen szó volt a tulajdonrész esetleges értékesítésről. Látszik a könyvvizsgáló jelentésből, hogy az üzletrész értéke jelen pillanatban 33.395.000 Ft, de ez 2016. január 1. napjára 64 millió Ft-ot fog érni. Javasolja, hogy első körben ajánlja fel a tulajdonostársnak megvásárlásra az üzletrészt az Önkormányzat.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Erről is szavazott a bizottság, melyet 3 igen 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül támogatta.

Zs. Nagy Sándor képviselő: A Kuka Robotics Hungária Kft.-nek van elővásárlási joga?

Bere Károly polgármester: A jogi háttérnek utána fognak nézni. Első körben a tulajdonostársnak van.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Füzesgyarmatnak az érdeke az, ha a német cég veszi meg.

Bere Katalin képviselő: Szeretné megkérdezni, hogy a 60 millió hogyan jött ki? Itt a 33.390.000.-Ft-ot látja.

Bere Károly polgármester: 2. számú mellékletben szerepel. 2016. évre megugrik az összeg, mert kifut egy hitel.

Bere Katalin képviselő: És ezt a 60 millió Ft-os összeget elfogadta az ügyvezető?

Bere Károly polgármester: Tud róla, hogy ennyi az értéke.

Koncz Imre képviselő: Nem érti, hogy miért kellene eladni, látszik az értékelésből, hogy a cég értéke növekszik. Vélhetően hamarosan osztalékot is lehetne kivenni belőle. Nem javasolja az üzletrész értékesítését.

Bere Károly polgármester: Az önkormányzat költségvetési helyzete indokolja ezt az eladási szándékot. Ezt a helyzetet az adó átrendezésével lehetne még javítani. Még soha nem volt eddig haszna az Önkormányzatnak, ebből a tulajdonrészből. Szeretné, ha ez az értékesítési folyamat elindulna, ez még több körben is vissza fog kerülni a testület elé.

Koncz Imre képviselő: Nem tudja, mire lenne fordítva ez az összeg, de ha egy olyan dologra, ami a későbbiekben csak költségekkel járna, akkor nem látja értelmét.

Bere Károly polgármester: Uniós források önerejére is szükség lenne.

Vida Imre képviselő: Ezzel a 6%-os üzletrésszel nem tud az Önkormányzat beleszólni a működésbe, az elővásárlási jog szempontjából hasznos. Ha eladásra kerül, akkor a pénzt valami hasznos dologra kellene fordítani.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a Füzesgyarmati Ipari Park Kft. munkájáról szóló tájékoztatót, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

110/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Ipari Park Fejlesztő és Üzemeltető kft. tájékoztatóját elfogadta.

Bere Károly polgármester: Aki elfogadja a Füzesgyarmati Ipari Park Kft.-ben lévő 6%-os üzletrész értékesítésének elindítását 60 millió Ft értékben, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 5 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

111/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Ipari Park Kft.-ben lévő 6%-os üzletrészenek értékesítésére vonatkozó eljárást elindítja. Az üzletrész ára a következő évben 60 millió Ft.

Felkéri a Polgármestert az eljárás elindítására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Bere Károly polgármester

Negyedik napirend

Tájékoztató a Füzesgyógy Kft. munkájáról

Előadó: Muhari Márton ügyvezető

Bere Károly polgármester: Üdvözli Muhari Márton ügyvezető urat. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottság elnökének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság részéről volt egy olyan kérés, hogy hivatalos formában történjen meg a beszámoló leadása. Az aláírt, lepecsételt példány kiosztásra került. A bizottság 3 igen, 2 tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta. Egyhangúlag javasolja a bizottság, hogy egy szállodaigazgató kerüljön kinevezésre, aki felügyeli a szálloda működését.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Köszönti a testületet. Idén már tartott egy beszámolót a 2014. évről, amikor még csak hozzávetőleges adatokkal tudott szolgálni. A jelenlegi anyag a végleges adatokat tartalmazza. A cégjegyzékben is ugyanez a mérleg található, bárki letöltheti. Ott is aláírás nélkül szerepel, melyet az ügyfélkapun keresztül a meghatalmazott könyvelő tölti fel, a hozzá csatolt engedélyével és elektronikus aláírásával. Ez a mérvadó, nem pedig az, hogy alá van-e írva a papír vagy nem. A testület tisztában van azzal, hogy a Kft. a szálloda épületét még mindig csak bérlő. Folyamatosan tárgyalnak a szálloda megvásárlásáról, ha ez sikerül, abban az esetben teljesen egyetért egy szállodaigazgató kinevezésével. Addig azonban türelmet kér a testülettől. Egy szállodaigazgatónak nagyon magas a fizetése, nem gondolja, hogy terhelni kellene a szálloda költségvetését további egy ember több százézes fizetésével, míg nem lesz saját tulajdonú az épület.

Vida Imre képviselő: A cég szépen kinőtte magát, több tevékenység is folyik. A bizottságnak az volt a problémája, hogy nem tudták megnevezni azt az embert, akihez lehet fordulni, ha a szállodával van probléma, aki szinte napi 24 órában elérhető. Emiatt merült fel a bizottságban ez a kérés.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Nem tudja melyik az a probléma, amit nem sikerült megoldani. A nagyobb nehézséget okozó problémák nála szoktak landolni. Ő egész nap elérhető emailben és legtöbbször telefonon is. Éjjel-nappal be van kapcsolva a telefonja. Ha bármi probléma van a recepcióhoz kell fordulni, és ott meg tudják mondani, hogy kihez kell fordulni. Volt egy olyan eset, hogy este 11 órakor az egyik fürdőszobában leszakadt a csap, erre azonnal tudtak reagálni és 1 óra múlva a javítást is meg tudták kezdeni. Át tudták helyezni az érintett szobákban lakó vendégeket egy másik szobába. Az, hogy a cég kinötte magát köszönhető annak, hogy nagyon jól együtt tudnak működni az önkormányzattal. Polgármester úrnak az volt a kérése, hogy minél több lakost foglalkoztassanak, ennek próbálnak minél inkább eleget tenni.

Bere Katalin képviselő: Szeretné megkérdezni, hogy hogyan értékeli az elmúlt egy évet, ezzel a 45. 603. 000.- Ft-os veszteséggel? A 11. 835. 000.- Ft előleg, ez kitől előleg? Valószínűleg ez a december 31.-i állapotot mutatja, a szállítókkal szembeni kötelezettség, több mint 50 millió Ft, ez az óta rendeződött? Szerette volna, ha ettől egy jóval részletesebb tájékoztatót kap a testület, arról hogy az étkeztetés hogyan működik, hány helyre, hány adagszámot főznek, a vendégéjszakák számáról.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: A meghívóban csak annyi szerepelt, hogy egy tájékoztatót kérnek, nem volt részletezve, hogy mire kíváncsiak. Nagyon szívesen tájékoztatja a testületet a kért adatokról függetlenül attól, hogy köteles-e ezeket az adatokat kiadni vagy sem. A 45 millió Ft-os veszteség, ahogyan a képviselő asszony fogalmazott, nem veszteség, hanem eredmény.

Bere Katalin képviselő: Negatív eredmény.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Van egy pénzügyi veszteségük és egy elért eredményük. A 45 millió Ft két nagyobb tételből adódódik, az egyik része 26 millió Ft, a 2015. év bérleti díjának kiszámlázása, a másik tétel a szálloda saját pénzeszközéből egy teljes szintet felújított, berendezésekkel együtt. Ezek az eszközök kis értékű tárgyi eszközök, amelyek az adott évben le is íródnak. A szállodai szobák foglaltsága kb. 32%-os lett, ez egy szép eredmény, ők csak 22-25%-ot reméltek az első évben. A közkonyhán gyermekétkeztetést folytatnak, Toókos Ferencnek köszönhetően a Henkel Kft.-nél 300-350 főnek látják el az étkeztetését. A szállodában kb. 100 adag menü előfizető van. A Napközi Konyhán a gyermekétkeztetésen felül kb. 200 főt látnak el. E fölött van a református étkeztetés, kb. 54 fő. Szeretnék tovább bővíteni. Pontos számokkal következő alkalomra tud készülni. Az 50 milliós szállítói tartozás, jelenleg csak 20-22 millió Ft. 30 millió Ft-ot ledolgozni egy év alatt szép eredmény. A bank által kiszámlázott éves bérleti díjat havonta törlesztik. A fürdő felé is igyekeznek minél nagyobb összeget törleszteni, a kapott vízért.

Bere Katalin képviselő: Nem csökkent a tartozás a fürdő felé.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Csökkent. Tavalyi évben is fizettek és az idei évben is.

Bere Károly polgármester: Az idei kifizetés a napokban fog megtörténni.

Bere Katalin képviselő: Az Ő tudomása szerint nem érkezett pénz. Fognak egyeztetni ebben a kérdésben.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Nincs a Kft.-nek áfa tartozása, munkavállalók utáni összes kötelezettségük be van fizetve, a munkavállalók időben ki vannak fizetve. Az előlegre vonatkozó kérdést jelenleg nem tudja megválaszolni, utána fog nézni és írásban megküldi a választ.

Koncz Imre képviselő: Senki nem várt jó évet, tervezve volt a veszteség, az a baj hogy ez nagyobb, mint a tervezett.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: 60 millió Ft-tal lett tervezve a veszteség.

Koncz Imre képviselő: A tagi kölcsön oldalon 0.- Ft szerepelt, ha azt a 30 milliót hozzáadjuk, az már 75 millió Ft.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Ez nem átjáró, egyik a másikhoz. Ez nem lett neki nyereség, hogy hozzátettek 30 millió Ft-ot.

Koncz Imre képviselő: Úgy volt, hogy ezt visszafizeti a szálloda.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Itt egy számszaki tévedés van, ez a kettős könyvelésnek a furcsa állapota. Amiről a képviselő úr beszél az egy pénzügyi megközelítés, nem pedig egy pénzügyi eredmény. Ettől még nem lett 30 millió Ft-tal több a pénzügyi veszteségük. Ez a pénz nem elszállt, hanem befektetések történtek belőle. Ha visszafizetésre kerülne a 30 millió Ft, akkor is 45 millió lenne a veszteség.

Bere Károly polgármester: Induláskor 20-20 millió Ft-ot tett be a két tulajdonos, és további 10-10 millió Ft tagi kölcsönt. Ez a beruházásban meg is jelent.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Ezzel a 30 millió Ft-tal szemben nem állított bevételi számlát. Neki ugyanúgy ez a 179 millió Ft forgalma maradt.

Bere Károly polgármester: Az ez évi nettó bevétel, hogy áll jelenleg?

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: A nettó bevétel jelentősen több, az eredménynek is valamivel jobbnak kell lennie. Nagyon sok olyan kiadás volt a szállodával kapcsolatosan, amivel kapcsolatosan megpróbál a bankkal egyezkedni. 4 db szivattyúnak a cseréjére volt szükség. Körülbelül 800. 000.- Ft-ot kellett törölközőre és ágyneműre költeni, ugyanis a vendégek magukkal vitték. Előfordult olyan, hogy 86 szobából 84-ből eltűnt a törölköző. 2 napjuk volt ennek pótlására.

Suchné Szabó Edit képviselő: Azt tapasztalta, hogy a 3 csillagos minősítés már nem szerepel, miért?

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: A szálloda minősítése három plusz, így kapták meg a Recovery Kft.-től működtetésre. Mióta a szálloda megkapta ezt a három plusz minősítést, azóta a Szállodaszövetség új minősítési rendszert vezetett be. Ezelőtt a szállodák saját maguknak adhatták a pontokat, és nem volt semmilyen további ellenőrzéshez kötve. A Szállodaszövetségnek van egy honlapja, ahová felregisztrálnak a szállodák, fel kell vinni a szállodához kapcsolódó összes adatot és a végén kiadja a megfelelő minősítést. Meg tudják szerezni a három plusz minősítést, azonban nem kérték. Ennek több oka van, a felszerelést olyan mennyiségben és mértékben kellene megváltoztatni, ami nagy anyagi megterhelést

jelentene. Minden szobába be kellene tenni egy olyan hajszárítót, aminek darabja 12. 000.- Ft. Minden szállodai szobában két darab éjjeli szekrény, 2 db belső és 2 db külső ülőalkalmatosságnak kellene lennie. A szoba méret adott, nagyon kicsi. A három csillag superior minősítésbe, amibe vissza tudnak kerülni, minden szobában lennie kell hűtőszekrénynek. Se hely, se konnektor nincs. Egy pár szobát fel tudtak szerelni hűtőszekrényvel. Még egy pár szobába szükséges lenne légkondicionáló. Nagyon pozitív elbírálás alá esik a szállodában a fürdő, a szauna, a konferenciatermek, az udvar. Amiatt, hogy a Szállodaszövetségnél ne kelljen folyamatosan büntetéseket fizetni, lemondtak erről a minősítésről. A Ricoverly Zrt.-t megkereste a Szállodaszövetség, hogy milyen jogon adta át ezt a használati nevet a Füzesgyógy Kft.-nek. Nem tudja, hogy az ügy hogyan folytatódott.

Suchné Szabó Edit képviselő: Nagy számban folyik a gyermekek étkeztetése. Törvény szabályozza a gyermekek étkeztetésének a minőségét és összetételét. Felkészültek erre szakmailag és felszereléssel? Az ott használt gépek nincsenek elavulva? Amikor átadásra kerültek ezek a gépek, már akkor is régiiek voltak. Teljes volumenben a napközi konyhán főzik a menüket? A Gara Hotelben milyen étkeztetés folyik?

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Három konyhát üzemeltetnek, a napközi konyha, a Gara Hotel konyhája és a Henkel Kft.-nél is van egy konyha. A gyermekétkeztetésre fel vannak készülve, a törvénynek megfelelően készítik el az ételleket.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Ő úgy tudja, hogy a Henkelben nem főznek, hanem innen a konyháról szállítják át az ételt. Ott tálaló konyha működik. Úgy tudja, hogy a Garában lévő menüket is a Napközi Konyhán főzik. Sok jó szakember elment a Napközi Konyháról az utóbbi időben. Úgy értesült, hogy nem érkezett pótlás. Ez a minőség rovására megy.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Megkérdezi, hogy a képviselő asszony honnan kapta ezeket az információkat?

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Mindenkitől, akivel beszélt.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Megkéri, hogy legközelebb őt is legyen szíves megkérdezni. Ez nem így van, ahogy a képviselő asszony elmondta. A gépek állapotával kapcsolatosan elmondja, hogy valóban nagyon sok rossz gép volt, amit saját költségükön felújítottak. Szívesen veszik, ha az önkormányzat tudja támogatni a géppark bővítését. Van olyan étel, aminek az előkészítése a napközi konyhán készül. Minden étel készítéssel formálása a helyszínen történik. Nyersárúként viszik át az adott konyhára. Például a csirkecombot a Napközi Konyhán kiadagolják, bepanírozzák, átszállítják a másik konyhára, ahol kisütésre kerül, 3 szakács és 2 konyhalány segítségével. Olyat is hallott, hogy a Gara Hotelben nem működik a konyha és kidőlt egy fal. Örömmel közli, hogy nem dőlt ki fal. Működik a konyha a szállodában. Az is szóba került, hogy nincs meg az ÁNTSZ engedély, elmondja, hogy megvannak a szükséges az engedélyek. Többször is volt ellenőrizni az ÁNTSZ, eddig mindig megállapítás nélkül mentek el.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Elnézést kér, ha ez valóban így van.

Bere Károly polgármester: Megköszöni a tájékoztatást és az ügyvezető úr munkáját. Szeptember 28-án lesz egy tárgyalás a bankkal, ahová Bozó Zoltán úrral fog menni. Reméli, hogy pozitív eredménnyel tud beszámolni a tárgyalásról. Bíz benne, hogy a gyógyászati

részt is be tudják indítani. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a Füzesgyógy Kft. munkájáról szóló tájékoztatót, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

112/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum kft. tájékoztatóját elfogadta.

Muhari Márton Füzesgyógy Kft. ügyvezetője: Felajánlja, hogy a Gara Hotelben tarthat a testület egy kihelyezett ülést és akkor a félreértések elkerülése végett végig tudják járni a szállodát.

Távozott Muhari Márton ügyvezető

Ötödik napirend

Tájékoztató az önkormányzat 2015. évi költségvetésének félévi állásáról

Előadó: Bere Károly polgármester, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető

Bere Károly polgármester: Mind a három bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta a tájékoztató elfogadását. Szeretné felhívni a lakosság figyelmét, hogy települési támogatáson belül van lakhatási támogatás, a támogatás ideje októbertől márciusig szól, 18. 000.- Ft egy összegben vagy pedig időarányosan, bátran forduljanak a Szociális irodához, ahol segítséget kapnak ebben az ügyben.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Az idegenforgalmi adóbevétel kevesebb lett, mit amennyi tervezve lett. 5 igen szavazattal egyhangúan támogatta a tájékoztató elfogadását.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: Az önkormányzat költségvetése egyensúlyban van. Szerepel, hogy 410 fő közfoglalkoztatott dolgozik az önkormányzatnál. Ez megdöbbentően magas szám. A bizottság egyhangúlag támogatta a tájékoztató elfogadását.

Bere Károly polgármester: Összegyűjtötte a bevételeket, a tavalyi év pénzmaradványa 10,5 millió Ft, szponzori támogatások 2,1 millió Ft, rendkívüli támogatás 17,5 millió Ft, iparüzési adófeltöltés 6 millió Ft, szociális segélyekből 5 millió Ft megtakarítás, áfa visszaigénylés 4. 667. 000.- Ft, ÁROP támogatás 5 millió Ft. 84 millió Ft-nak nem látta biztos bevételét, jelenleg 30 millió Ft a hiány. Jelenleg be van adja egy 35 millió Ft-os működési támogatás, és valószínűleg beadásra kerül még egy. 10 millió Ft nagyságrendű iparüzési adóbevételre is számít. A vízi közmű támogatást látja bizonytalanak. Eddig 9 millió Ft érkezett meg, a többi összeg megérkezését december 31-ig várják.

Suchné Szabó Edit képviselő: A Tourinform Iroda működtetésére 1.388.000.- Ft-ot várt az Önkormányzat, ebből nagyon kevés pénz érkezett be. Megkéri a Polgármester urat, mint a társulás elnöke ebben tegye meg a megfelelő lépéseket.

Bere Károly polgármester: Egyedül Dévaványa utalta a pénzt. A következő társulási ülésen fel fogja vetni ezt a dolgot. 4-5 millió Ft körüli összegben nyert pályázatot az iroda. A kiadványok 99%-ában minden Önkormányzat szerepel.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Nem vállalta minden település, hogy hozzájárul az iroda működéséhez.

Bere Károly polgármester: Tavalyi évben határozat született róla, hogy mely önkormányzatok, milyen összeget vállalnak. Egyedül Körösladány nem vállalta.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Sor került a Start munkaprogram bejárására, a tojó ólat akkor építették át. Ebben az évben lesz még tojóállomány?

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Ügyvezető: Holnapi napon érkezik az új állomány.

Bere Katalin képviselő: A könyvtárnál a mosdó még mindig nem épült meg, mellette felépítettek egy több milliós épületet.

Bere Károly polgármester: Erre már felhívta az ügyvezető figyelmét. 1 hetet adott neki, megkérdezi, hogy az óta elkészült-e?

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Ügyvezető: Gyakorlatilag készen van, ezt nem érzi szűgyennek.

Bere Károly polgármester: Több képviselő is jelezte, ez az állásába kerülhetett volna. Komolyan kell venni ezt a kérdést.

Bere Katalin képviselő: Elmondja, hogy Ő nem ezt akarta kihozni a dologból.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja az önkormányzat 2015. évi költségvetésének félévi Önkormányzat állásáról szóló tájékoztatót, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

113/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Füzesgyarmat város 2015. évi költségvetésének első féléves végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Bere Károly polgármester
 Önkormányzati intézmények vezetői

Hatodik napirend

Az önkormányzat 2015. évi költségvetési előirányzatainak módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Aki elfogadja az önkormányzat 2015. évi költségvetési előirányzatainak módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2015. (II. 18.) önkormányzati rendeletének módosítását elfogadta.

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2015. (IX. 17.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2015. (II. 18.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság előzetes véleménye kikérése után - a következőket rendeli el:

1. §

Füzesgyarmat Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2015. (II.18) önkormányzati rendelete 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következők lépnek:

„2. § (1): A Képviselő-testület a 2015. évi költségvetését

1 673 171 ezer Ft halmozott bevételi és kiadási főösszegben

állapítja meg.

„2. § (2): A 2015. évi bevételek és k i a d á s o k egyes tételei az alábbiak szerint alakulnak:

Ezer forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2015. évi előirányzat
1.	I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	642 087
1.1	I./1. Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.1 + ...+ 1.1.6.)	350 608
1.1.1	Helyi önk.működésének általános támogatása	93 184

1.1.2	Települési önk. egyes köznevelési feladatainak támogatása	80 869
1.1.3	Települési önk.szoc.gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	92 812
1.1.4	Települési önk.kulturális feladatainak támogatása	6 850
1.1.5	Műk.c.központosított előirányzat	0
1.1.6	Helyi önk.kiegészítő támogatásai	76 893
1.2	I./2. Működési célú egyéb támogatás államháztartáson belülről (1.2.1.+...+ 1.2.3.)	280 306
1.2.1	Egyéb támogatások	280 306
1.2.2	Garancia és kezességváll.sz.megtérülések	
1.2.3	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
1.3	Elvonások	11 173
2.	II. Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (2.1.+...+ 2.5.)	259 868
2.1	Önkormányzati támogatások	28 510
2.2	Garancia és kezességváll.sz.megtérülések	
2.3	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5	Egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	231 358
3.	III. Közhatalmi bevételek (3.1.+...3.+9.)	299 031
3.1	Jövedelemadók	210
3.2	Szoc. hozzájárulási adó és járulékok	
3.3	Bérhez kapcsolódó adók	
3.4	Vagyoni típusú adók	42 000
3.5	Értékesítési és forgalmi adók	236 497
3.6	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	7 024
3.7	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	
3.8	Gépjárműadók	12 000
3.9	Egyéb közhatalmi bevételek	1 300
4.	IV. Működési bevételek (4.1.+...+4.10.)	94 510
4.1	Készletértékesítés ellenértéke	25 702
4.2	Szolgáltatások ellenértéke	6 566
4.3	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	
4.4	Tulajdonosi betétek	25 729
4.5	Ellátási díjak	12 744
4.6	Kiszámlázott ÁFA	18 871
4.7	ÁFA visszatérítése	4 667
4.8	Kamatbevételek	3
4.9	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
4.10	Egyéb működési bevételek	228
5.	V. Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)	4 316
5.1	Immateriális javak értékesítése	
5.2	Ingatlanok értékesítése	4 000
5.3	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	316
5.4	Részesedések értékesítése	
6.	VI.Működési célú átvett pénzeszközök (6.1+...+6.3.)	33 141
6.1	Garancia és kezességváll.sz.megtérülések	

6.2	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	31 040
6.3	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	2 101
7.	VII.Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+.7.3.)	71 514
7.1	Garancia és kezességváll.sz.megtérülések	
7.2	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	1 000
7.3	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	70 514
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+7)	1 404 467
9.	VIII. Finanszírozási bevételek (9.1.+9.2.+9.3.)	268 704
9.1.	<i>Belföldi finanszírozás bevételei (9.1.1.+... +9.1.4.)</i>	268 704
9.1.1	Hitel-, kölcsönfelvétel államházt.kívülről	
9.1.2	Előlegek	
9.1.3	Maradvány igénybevétele	33 059
9.1.4	Központi, irányító szervi támogatás	235 645
9.2.	<i>Külföldi finanszírozás bevételei</i>	
9.3.	<i>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</i>	
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (8+9)	1 673 171

Ezer forintban

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2015. évi előirányzat
1.	I. Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)	1 063 368
1.1.	Személyi juttatások	389 579
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	83 809
1.3.	Dologi kiadások	279 997
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	58 972
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	251 011
1.6.	- az 1.5-ből: - Nemzetközi kötelezettségek	
1.7.	- Elvonások és befizetések	15 391
1.8.	- Garancia- és kez.váll.szárm.kifizetés államháztartáson belülre	
1.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	15 572
1.10.	- Egyéb műk.c.támogatások államht.belülre	5 428
1.11.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.12.	- Kamattámogatások	
1.13.	- Egyéb műk.c. támogatások államht.kívülre	148 080
1.14.	- Tartalékok	66 540
2.	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+...+2.3)	366 458
2.1.	Beruházások	40 682
2.2.	Felújítások	244 063
2.3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	81 713
2.4.	a 2.3-ból - Garancia- és kez.váll.szárm.kifizetés államht.belülre	
2.5.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	2 400
2.6.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése	
2.7.	- Egyéb felh.c.támogatások államht.belülre	72 640
2.8.	- Garancia- és kez.váll.szárm.kifizetés államht.kívülre	

2.9.	- Lakástámogatás	600
3.0.	- Egyéb felh.c.támogatások államht kívülre	6 073
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 429 826
3.	V. Finanszírozási kiadások (3.1+.....+3.5.)	243 345
3.1.	<i>Hitel-, kölcsöntörlesztés államht.kívülre (3.1.1+....+3.1.3.)</i>	
3.1.1.	Hosszú lejáratú hitelek,kölcsönök törlesztése	
3.1.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pü.vállalkozásoknak	
3.1.3.	Rövid lejáratú hitelek	
3.2.	<i>Belföldi értékpapírok kiadásai (3.2.1.+.....+3.2.4.)</i>	
3.2.1	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
3.2.2	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	
3.2.3	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
3.2.4	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	
3.3.	<i>Belföldi finanszírozás kiadásai (3.3.1.+.....+3.3.6.)</i>	243 345
3.3.1	Államht.belüli megelőlegezések folyósítása	
3.3.2	Államht.belüli megelőlegezések visszafizetése	7 700
3.3.3	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	235 645
3.3.4	Pénzeszközök betétként elhelyezése	
3.3.5	Pénzügyi lízing kiadásai	
3.3.6	Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai	
3.4.	<i>Külföldi finanszírozás kiadásai (3.4.1.+.....+3.4.4.)</i>	
3.4.1	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
3.4.2	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
3.4.3	Külföldi értékpapírok beváltása	
3.4.4	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	
3.5.	<i>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai</i>	
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 673 171
5.	KIADÁSOK- BEVÉTELEK Intézményfinanszírozás nélkül:	1 437 526

2. §

Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői gondoskodnak a módosítások 2015. évi előirányzatokon és a számviteli nyilvántartásokon történő átvezetéséről.

3. §

E rendelet 2015. szeptember 18. napján lép hatályba és a következő napon hatályát veszti.

Füzesgyarmat, 2015. szeptember 7.

Bere Károly
polgármester

dr. Makai Sándor
címzetes főjegyző

Kihirdetve: 2015. 09. 17.

Hetedik napirend

Folyószámlahitel igénybevételéről döntéshozatal

Előadó: Bere Károly polgármester, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető

Bere Károly polgármester: A pénzügyi helyzet szükségesség teszi ezt a lépést. A pénzügyi osztály megvizsgálta, hogy mennyi lehet ez az összeg, melyet 50 millió Ft-ban állapított meg. A Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés. Aki elfogadja a folyószámlahitel igénybevételéről szóló határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

114/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4/2015. (II. 18.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott 2015. évi költségvetési kiadások biztonságos finanszírozhatósága érdekében az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától - mint számlavezető intézettől 50.000.000,- Ft összegű folyószámlahitelkeretet vesz igénybe.

A folyószámla-hitelkeret lejáratát: 2015. december 31.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Hitelt, kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe. Az önkormányzat más pénzügyi intézménynél, illetve az Magyar Államkincstárnál számlát nem vezet. Az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Pénzforgalmi Bankszámlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít. Az Önkormányzat hozzájárul az állami támogatás, és a helyi adó bevétel OTP Bank Nyrt. javára történő engedélyezéséhez és tudomásul veszi, hogy az engedélyezett bevételeket az OTP Bank Nyrt. a folyószámlahitelből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékok megfizetésére.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2015. szeptember 28.

Felelős: Bere Károly polgármester

Nyolcadik napirend

Bejelentések

8.1 Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása és pótbefizetés teljesítése

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Az egyik határozati javaslat az alapító okirat módosításáról szól, ezt a bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta. A másik határozati javaslat a pótdíj befizetése, amit a bizottság szintén egyhangúlag támogatott.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: Úgy látja, hogy a cég vesztesége a rezsicsökkentés eredménye. A társasági szerződést úgy akarják módosítani, hogy ez az összeg a későbbiekben automatikus legyen. A cég nem adott arról tájékoztatást, hogy miből származik ez a veszteség. A bizottság 2 igen 1 tartózkodás és 2 ellenszavazat mellett nem támogatta az előterjesztés elfogadását.

Bere Károly polgármester: A bizottsági ülésen arról volt szó, hogy meghívja az ügyvezető urat, hogy szóbeli tájékoztatást adjon a felmerülő kérdésekre, de családi okok miatt nem tudott eljönni az ülésre. Javasolja, hogy az októberi testületi ülésig napolják el az előterjesztést. DAREH-nél is lesz egy változás a hulladékgazdálkodási rendszerrel kapcsolatosan. Aki támogatja, hogy kerüljön le az előterjesztés a napirendről, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirend elnapolását elfogadta.

H A T Á R O Z A T

115/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása és pótbefizetés teljesítése napirendet a következő képviselő-testületi ülésig elnapolta.

Határidő: értelem szerinti
Felelős: Bere Károly polgármester

8.2 Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázathoz

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Szociális és Humánügyek Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Egy ösztöndíj programról van szó. A bizottság egyhangúan támogatta az elfogadását.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság: A bizottság egyhangúan támogatta az elfogadását.

Bere Károly polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica pályázathoz, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a csatlakozást elfogadta.

H A T Á R O Z A T

116/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához.

Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési feltételekben, valamint a felsőoktatási tanulmányokat folytató fiatalok ösztöndíj támogatásáról szóló 2012. évben módosított 11/2002. (XII.10.) sz. Kt. rendeletben foglaltaknak megfelelő jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a Emberi Erőforrás Minisztérium által üzemeltetett elektronikus adatbázisban rögzíti.

A Képviselő-testület a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójában a települési önkormányzati ösztöndíjrész havi összegét 4.000.-Ft-ban határozza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bere Károly polgármester

8.3 Füzesgyarmat, Béke utca területrendezése

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A júniusi ülésen döntött arról a testület, hogy Béke utcán az utat és a mellette lévő járdát elcseréli az önkormányzat a garázsok alatt lévő földterülettel. Volt egy bírósági tárgyalás, amelyen az a döntés született, hogy nem kötelező elcserélni. Ő szeretné, ha ez megtörténne. A lakóház közgyűlése úgy döntött, hogy csak az utat akarják elcserélni a járdát nem. Nem értette ezt a döntést. Azt javasolja, hogy fogadja el a testület a cserét. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag a 2. határozati javaslatot fogadta el, amely a terület cseréjéről szól.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: A bizottság a 2. határozati javaslatot fogadta el, egyhangúlag.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Úgy értelmezi, hogy a határozati javaslatban nem cseréről van szó, hanem csak felajánlják az önkormányzatnak az utat.

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző: Korábban a Képviselő-testület cserét ajánlott, de erről a visszajelzésükben nincs szó, illetve erről nem tudtak szavazni. Én a cserét támogattam volna.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a 2. határozati javaslatot az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

117/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társasházak által meghatározott feltételekkel történő területrendezést támogatja, a felajánlott területrészek Önkormányzat részére történő ingyenes tulajdonba adását az alábbiak szerint átveszi:

- a Béke u. 1. sz. alatti Társasház átadja az 1571. hrsz. alatti ingatlanból a telekalakítást követően létrejött új ingatlan területet,
 - a Béke u. 3. sz. alatti Társasház átadja az 1572. hrsz. alatti ingatlanból a telekalakítást követően létrejött új ingatlan területet
- a mellékelt vázrajz alapján.

A szükségessé váló ingatlanügyi és ingatlan-nyilvántartási hatósági eljárásokat lebonyolítja, az ezzel járó költségeket viseli.

A Képviselő-testület felkéri a c. főjegyzőt, hogy jelen határozatról értesítse a Társasházak Lakóit, valamint jogi képviselő útján kezdeményezze a tulajdonba vételhez, valamint a közterület kialakításához szükséges eljárásokat.

Felelős: dr. Makai Sándor c. főjegyző

Határidő: 2015. december 31.

8.4 Füzesgyarmat, Jókai u. 5. szám alatt ingatlan ingyenes felajánlása az önkormányzat részére

Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző

Bere Károly polgármester: Régóta húzódó probléma, lassan összedől az épület. A tulajdonos felajánlja az önkormányzat részére az ingatlan. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Sajnálja, hogy le kell bontani ezt az épületet, de tekintettel arra, hogy az iskola közelségében van, a bizottság 5 igen szavazattal javasolja a felajánlás elfogadását.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság: A bizottság egyhangúlag támogatja a felajánlást.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a Jókai u. 5. szám alatti ingatlan felajánlást, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a felajánlást elfogadta.

H A T Á R O Z A T

118/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajándékként felajánlott 5525 Füzesgyarmat Jókai u. 5. száma alatti, a füzesgyarmati ingatlan-nyilvántartásban 1604/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogát elfogadja, azt birtokba veszi.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés elkészíttetésére és aláírására, valamint a bontási munkák határidőre történő lebonyolítására.

Határidő: 2015. október 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

8.5 Füzesgyarmaton megvalósuló tanuszoda kialakításához szükséges terület átadása a Magyar Állam részére

Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző

Bere Károly polgármester: Pár hete érkezett egy levél, hogy az önkormányzatnak át kell adnia a tanuszoda területét a Magyar Államnak. A helyi rendezési terv nem teszi lehetővé, hogy akkora területet adjunk át, amennyi ténylegesen szükséges, ezért azt módosítani kell. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan támogatta a javaslat elfogadását.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: A bizottság támogatta, azzal a megjegyzéssel, hogy a szerződésben szerepeljen, ha az uszoda nem valósul meg, az eredeti állapotot állítsák vissza és az addig felmerült költségeket a Magyar Állam térítse meg.

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző: Javasolja, hogy ezek a feltételeket a határozatba kerüljenek bele, 3 éves beépítési kötelezettséggel, ennek elmaradása esetén a tulajdonjog visszaszáll az önkormányzatra.

Bere Károly polgármester: Aki a kiegészítéssel a határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a felajánlást elfogadta.

H A T Á R O Z A T

119/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingyenesen átadja a Magyar Állam részére - 3 éves beépítési kötelezettséggel, ennek elmaradása esetén a tulajdonjog visszaszáll - az 512/30. hrsz. alatti ingatlanból a telekalakítást követően létrejött új hrsz. alatti ingatlan területet Tanuszoda létesítésére az Állam által a sportról szóló 2004. évi I. törvény 49. § c) és d) pontjában foglalt társadalmilag hasznos cél megvalósítása érdekében.

Egyben kinyilatkozzuk, hogy az adott vagyonelem kötelező önkormányzati feladatok ellátásához, köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozásához, illetve önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

Az adott vagyonelem nem tartozik az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonaiba.

A fentiek végrehajtása érdekében a képviselő-testület felkéri a Polgármestert a településrendezési terv módosításának lebonyolítására, a tervezett telekalakítás előkészítésére, egyben felhatalmazza a vagyonelem szerződéses átadására.

Határidő: értelem szerinti
Felelős: Bere Károly polgármester

8.6 Füzesgyarmat, 512/34 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanrész iránti vételi kérelem **Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző**

Bere Károly polgármester: Egy kisebb területrendezésről van szó. Korábban már döntött a testület az értékesítésről, a jelenlegi előterjesztésben szerepel a konkrét összeg, 171. 000.- Ft. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság 4 igen 1 ellenszavazat mellett támogatta a vételi kérelmet.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta a vételi kérelmet.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a vételi kérelmet, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a vételi kérelmet elfogadta.

HATÁROZAT

120/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti a mellékelt II. számú vázrajz alapján az 512/34. hrsz-ú Önkormányzati tulajdonú ingatlanból 168 m² területet az AKKURÁTUS-TEAM Kft. Füzesgyarmat, Vörösmarty u. 5. szám alatti kérelmező részére, 171 (Egyszázhetvenegy) ezer Ft. vételár ellenében.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére és aláírására.

Határidő: 2015. október 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

8.7 Füzesgyarmat, Kossuth u. 89. sz. alatti önkormányzati ingatlannál helyiségbérlés kérése

Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság kérte, hogy kerüljön felmérésre, hogy az iskolának szüksége van-e a tornateremre. Ezzel a feltétellel támogatta a bizottság a kérelmet.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: A bizottság támogatta a kérelmet, azzal a kiegészítéssel, hogy a 20. 000.- Ft-os bérleti díj+ áfa+ rezszi költséggel szerepeljen, és az éves bérleti díj felülvizsgálati lehetősége szerepeljen a bérleti szerződésben.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság: A Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság javaslatát támogatta a Szociális és Humánügyek Bizottság is. Az iskolaigazgató nyilatkozott, hogy jelenleg az iskolának nincs szüksége a teremre. Ennek tudatában a bizottság egyhangúlag támogatja a bérleti kérelmet.

Bere Katalin képviselő: Elhangzott a rezsiköltség, külön mérésre van lehetőség? Milyen módon lesz a rezsiköltség meghatározva?

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző: Alapterület illetve szükség esetén légköbméter arányában.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki az elhangzott módosításokkal a bérleti kérelmet elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 1 ellenszavazattal a kérelmet elfogadta.

HATÁROZAT

121/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Kossuth u. 89. sz. alatti épületben lévő volt tornaszobát 2015. szeptember 22-től 2 évre irodahelyiség céljára bérbe adja Csák Erika füzesgyarmati lakos, könyvelő részére. A bérleti szerződés évente felülvizsgálatra kerül, az Általános Iskola helyiség igénye esetén a szerződés 15 napra felmondásra kerül. A bérleti díj mértéke havi 20 (Húsz) ezer Ft + ÁFA+rezsi.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Bere Károly polgármester

8.8 Füzesgyarmat, Simonyi u. 12-2. sz. alatti önkormányzati lakás iránti vételi szándék bejelentése

Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző

Bere Károly polgármester: Az ott lakó bérlők szeretnék megvásárolni a lakást. Megtörtént a lakás felértékelése 960. 000.- Ft összegre lett becsülve. Mind a három bizottság tárgyalta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan támogatta a kérelmet.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan támogatta a kérelmet.

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző: Felvetődött ezzel kapcsolatban egy jogi kérdés. Ha bérlakásban lakó személy, megvásárolhatja-e a lakást, kap-e állami támogatást rá.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Megvásárolhatja?

Bere Károly polgármester: Igen. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a határozati javaslat szerint az ingatlan értékesítését, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a kérelmet elfogadta.

HATÁROZAT

122/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti a kizárólagos tulajdonában lévő Füzesgyarmat, Simonyi u. 12-2. sz. alatti ingatlant (2598/2. hrsz., 749. hrsz., kivett lakóház és udvar és gazdasági épület) Tóth Imre és felesége Füzesgyarmat, Simonyi u. 12-2. sz. alatti lakosok részére 960 (Kilencszázhatvan) ezer Ft vételár ellenében.

Felkéri a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést készíttesse el és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

8.9 Füzesgyarmat, 0674/9. hrsz. önkormányzati ingatlanból területvásárlási kérelem
Előadó: dr. Makai Sándor címzetes főjegyző

Bere Károly polgármester: A pedagógus föld mellett lévő területnek egy gazdátlan része. Bejelenti személyes érintettségét.

Ibrányi Éva alpolgármester: Aki elfogadja, hogy a polgármestert ne zárjuk ki a szavazásból az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

H A T Á R O Z A T

123/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bere Károly polgármestert a személyes érintettsége miatt nem zárta ki a szavazásból.

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta a kérelmet.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta a kérelmet.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

H A T Á R O Z A T

124/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetes értékesítési szándékát fejezi ki a 0674/9. hrsz. alatti ingatlanból a telekalakítást követően létrejött új hrsz. alatti ingatlan területet vonatkozásában.

Felkéri a c. főjegyzőt a földmérési munkarészek és értékbecslés elvégzésére, majd a végső előterjesztés megtételére.

Határidő: 2015. októberi képviselő-testületi ülés

Felelős: dr. Makai Sándor c. főjegyző

8.10 Központi orvosi ügyelet ellátásának biztosítása

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A két ülés közötti tárgyalás során döntött a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás az orvosi ügyelet ellátásával kapcsolatban. A közbeszerzést az Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. nyerte meg. Továbbra is 38.- Ft-ot kell fizetni lakosonként. Minden település Képviselő-testületének meg kell erősítenie ezt a szándékot. A Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a Központi orvosi ügyelet ellátásának biztosításával kapcsolatos határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

H A T Á R O Z A T

125/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 40/2015. (IX. 09.) számon elfogadott döntését támogatja, azzal mindenben egyet ért.

Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás, valamint a feladat ellátásban résztvevő önkormányzatok és az OroMed Egészségügyi Szolgáltató Kft. között (5540 Szarvas, Béke u. 33.) egészségügyi szolgáltatás biztosítására kötött szerződése 2015. október 31. napján megszűnnek.

Szeghalom Önkormányzat képviselő-testülete központi orvosi ügyelet ellátás biztosítása érdekében feladat-ellátási szerződést köt 2015. november 01-től az Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft-vel (4031 Debrecen, István út 6.).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Bere Károly polgármester

8.11 Döntés a 2. számú házi orvosi körzet működtetéséről

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Dr. Sánta Tibor házi orvos pár hónapja bejelentette, hogy október 1. napjával nyugdíjba kíván vonulni. A praxis helyettesítéséről szól az előterjesztés. Felkéri, doktor urat, hogy számoljon be a praxis eladásával kapcsolatosan milyen tárgyalást folytatott.

Dr. Sánta Tibor házi orvos: Megköszöni, hogy 39 éven keresztül Füzesgyarmat egészségügyében részt vehetett. Hosszú ideig nem volt érdeklődő a praxisra, pár napja viszont megkereste egy jelentkező, aki megvásárolná a praxist. Nagyon jó benyomást keltett benne a

kolléga. Imre Gábornak hívják a doktor urat. Bárádon volt 20 éven keresztül házi orvos. Jelenleg Orosházán lát el házi orvosi praxist helyettesítőként. Püspöklányhoz van kötődése, emiatt szeretne a környéken elhelyezkedni. 46 éves, szereti a munkáját, nagy munkabírású, szakmailag felkészült. Azért jött el Bárádról, mert Püspökladányból is bejelentkeztek hozzá a betegek és annyi betege volt, hogy képtelen volt ellátni. 3400 db kártyája volt, dr. Sánta Tibor praxisában 2000 db kártya van, és ez is nagy praxisnak számít. Megegyeztek az anyagiakban, valószínűleg 2015. január 1. napjától tudja átvenni a praxist. Szerződés még nem került aláírásra, hiszen nagyon friss dologról van szó. A szakmai önéletrajzát át tudja adni az önkormányzatnak megtekintésre.

Bere Károly polgármester: A feladat ellátási szerződés kapcsán meg fogják hívni a testületi ülésre.

Dr. Sánta Tibor házi orvos: Megkéri az Önkormányzatot és a testületet, hogy minden segítséget adjanak meg ahhoz, hogy itt maradjon az új doktor úr. Úgy tudja, hogy Dr. Barta Krisztina házi orvos fogja helyettesíteni a praxist 2015. december 31. napjáig.

Bere Károly polgármester: Kedden délelőtt volt egy tárgyaláson, tudomást szerzett arról, hogy az Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. gyakorlati helyet biztosít gyakornok házi orvosoknak. Abban bízott, hogy legrosszabb esetben velük meg tud állapodni. Aznap megállapodtak doktornővel, hogy lássa el a helyettesítést, Dr. Sánta Tibor házi orvos pedig aznap este jelezte, hogy lenne jelentkező a praxisra. Ezúton is szeretné megköszönni doktornőnek, hogy elvállalta a helyettesítést.

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző: A határozatban az szerepel, hogy határozatlan időre, a praxis végleges betöltéséig szól.

Dr. Sánta Tibor házi orvos: Halász Sándorné házi orvos asszisztens további foglalkoztatása hogyan lesz megoldva a továbbiakban? Szeretné, ha a jogfolytonossággal maradhatna fent az állása. Neki ez megnyugvást jelentene.

Bere Károly polgármester: dr. Barta Krisztina fogja átvenni a foglalkoztatását. Egy ajándékkal megköszönni doktor úrnak az eddigi munkáját, további jó egészséget kíván.

Dr. Sánta Tibor házi orvos: Megköszönni és további jó munkát kíván a testületnek.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

H A T Á R O Z A T

126/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Sánta Tibor házi orvos nyugdíjba vonulása miatt a 2015. október 1-től tartósan betöltetlen 2. számú házi orvosi körzetet (kilencjegyű OEP kódja: 040090065) a praxis végleges betöltéséig a Bartik-Med Betéti Társasággal (székhely: 5525. Füzesgyarmat, Kossuth u. 8 sz.) megkötésre kerülő megbízási szerződés alapján helyettesítő orvossal működteti.

A helyettesítő orvos neve: Dr. Barta Krisztina

Orvosi bélyegzőjének száma: 61595

Heti rendelési idő: 12 óra

Az ellátás helye az Egészségügy Központ (5525. Füzesgyarmat, Széchenyi u. 1 sz.) 2. sz. háziorvosi körzet rendelője.

A helyettesítő orvos rendelési ideje:

Hét napja	délelőtt	délután
hétfő		12:00 – 13:15
kedd		12:00 – 13:30
szerda		12:00 – 13:15
csütörtök	7:00 – 13:45	
péntek		12:00 – 13:15

A helyettesítő orvos távolléte esetén 1. számú helyettesítője Dr. Pikó Eszter (orvosi nyilvántartási száma: 21082), 2. számú helyettesítője Dr. Barta Zoltán (orvosi nyilvántartási száma: 54412).

A helyettesítés idejére a körzet jelenlegi orvosi asszisztensét Halász Sándornét a Bartik-Med Betéti Társaság változatlan feltételekkel napi 8 órában továbbfoglalkoztatja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a működtetés előkészítésével kapcsolatos feladatok ellátásával.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2015. október 01.

8.12 Döntés a címzetes főjegyzői címhez kapcsolódó címjuttatás kifizetéséről **Előadó: Bere Károly polgármester**

Bere Károly polgármester: Megadja a szót Fehér László aljegyző úrnak a szót, hogy ismertesse az előterjesztést.

Fehér László aljegyző: Magyarország Miniszterelnöke a 67/2015.(VIII.20.) ME határozatával 2015. július 1-jei hatállyal címzetes főjegyzői címet adományozott Füzesgyarmat Város Önkormányzatának jegyzője dr. Makai Sándor részére. A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény vonatkozó szakasza biztosítja azt, hogy a címzetes főjegyzői cím adományozásával együtt Magyarország költségvetése tartalmaz, illetve tartalmazhat összeget a címjuttatás céljára használhat fel a Kormány. Amennyiben ezt nem tartalmazza a központi költségvetés, az adott önkormányzat Képviselő-testületének van lehetősége arra, hogy a címzetes főjegyző úr részére címjuttatást határozzon meg. Összege a mindenkori illetményalap huszonnégyszerese lehet. Éves egyszeri juttatásként kell biztosítani, melynek arányosított összege bruttó 927. 600.- Ft.

Bere Károly polgármester: Egy kollega szeptember 1. napjától felmondott, és az ő betervezett béréből lesz meg ennek az összegnek a fedezete.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Minden évben egyszeri kifizetés?

Fehér László aljegyző: Igen.

Suchné Szabó Edit képviselő: Érdekesnek találja, hogy a Kormányzat hoz egy döntést és nem teszi mögé az anyagi forrást.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, aki támogatja az előterjesztést az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

H A T Á R O Z A T

127/2015. (IX. 17.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Makai Sándor címzetes főjegyző részére 2015. évre egyösszegű, bruttó 927.600,-Ft címpótlékot állapít meg, melynek kifizetési határideje 2015. szeptember 30. nap.

A Képviselő-testület a bruttó 927.600,-Ft juttatás és járulékai fedezetét a 2015. évi költségvetésében a Hivatal rendszeres személyi juttatásainak terhére biztosítja, a fedezet átcsoportosításáról az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 18.) önkormányzati rendeletének soron következő módosításakor gondoskodik.

Felelős: Bere Károly Polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző: Megköszöni Polgármester úrnak és a Képviselő-testületnek az előterjesztését. Nagy meglepetés volt neki, nem számolt rá, hogy a juttatást is megkapja. A főjegyzői cím nem csak neki szól, hanem az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal minősítése is. Nem sokan mondhatják el a megyében, hogy főjegyzők, de az elmondható, hogy a városban van egy másik főjegyző is, dr. Oláh Ernő, akinek jó egészséget kíván. Munkatársaival továbbra is azon lesznek, hogy megfeleljenek ennek a címnek.

Bere Károly polgármester: Vasárnap Lengyelországból érkeznek Szent György lovagok Füzesgyarmatra, a Polgármesteri Hivatal dísztermében fogadja őket 9:30-tól, szeretettel várja a Képviselő-testület tagjait. 11:00-tól az Unitárius Templomban lesz egy ünnepi istentisztelet és lovagavatás.

Vida Imre képviselő: Megrendezésre kerül a II. Pákász Futam, családi kerékpáros illetve futóverseny lesz szeptember 26-án. A Füzesgyarmati fürdőnél is lesz egy megállópont. A családi résztvevőknek ingyenes.

Ibrányi Éva alpolgármester: Szeptember 22-én, kedden megrendezésre kerül a Európai Mobilitási Hét keretében az Autómentes Nap című rendezvény. 14 órától az Árpád utcán lesznek programok, aki minden állomáson végig megy, és azt pecséttel igazolja, azok között kisorsolásra kerül egy kerékpár, egy rollert, egy gördeszkát és 3 hátizsákot. A rendezvény a sportpályán egy közös tornával záródik.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A Szociális és Humánügyek Bizottság ülésén az a döntés született, hogy települési támogatáson belül beiskolázási támogatást nyújt az

Önkormányzat. Általános iskolás gyermek esetében 3000.-Ft, középiskolás gyermek esetében 5000.-Ft támogatást jelent. Kéri a lakosságot, hogy keressék fel a Polgármesteri Hivatal szociális irodáját a támogatás kapcsán.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A Brassói utcában lakók kérnék, hogy egységesen legyenek az árkok kialakítva, mert mindenki alakítgatja a saját árkat, de ez így nem jó. Van-e erre mód? Érkezett hozzá egy olyan kérés, hogy a Takarékszövetkezethez lehetne-e elhelyezni egy padot, nyugdíjosztáskor rengetegen várakoznak ott. A Zrínyi utcán a járdák állapota nagyon rossz és balesetveszélyes, ezt írásban jelezték. A Rákóczi utcán lévő vendéglátó egységnek a nyitva tartását lehetne-e valamiképpen szabályozni? Éjjel-nappal nyitva tart. Javasolja, hogy az iskola bevezető szakaszát a sportcsarnokhoz valamilyen betonburkolattal legyen ellátva. Ahol a kerékpártárolók vannak, egy aulát lehetne-e kialakítani?

Bere Károly polgármester: A Start program tervezése kapcsán felvetődött a sportcsarnokhoz vezető út felújítása.

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Ügyvezető: A Brassói utcán lévő problémát neki is jelezték. Talán két átereszt érint a dolog, hosszú évekig nem volt kikotorva, idén ezt meg fogják tenni. A Zrínyi utcán a műszaki csoport felmérte a helyszínt, idén forráshiány miatt ezt nem tudják kijavítani, 650 m-es járda felújítást adott le a start program költségvetésébe. 200-250 m² terület van betervezve a sportcsarnokhoz, ha szükséges, akkor ezen tudnak módosítani.

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző: Amennyiben a Rákóczi utcai vendéglátóhely nyitva tartása miatt panaszt tesznek az ott lakók bizonyítható módon, akkor a rendőrségnek azonnal jelezzenek. Az önkormányzat nem szabályozhatja a nyitvatartási időt, ha azt nem tartják be, bezárást tud alkalmazni jegyzői jogkörben. Ha nem bizonyított a dolog nem tudnak lépni benne. A kerékpárbalesettel kapcsolatosan írásbeli bejelentést nem kapott.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Nem a balesetre gondolt, hanem az utca állapotára vonatkozó írásbeli panaszra.

Ibrányi Éva alpolgármester: Közel egy éve beszélt a testület arról, hogy megnövekedtek a kerékpárlopások. Beszélt arról a testület, hogy a volt gyógyszerár előtt kellene egy biciklitárolót létrehozni. Szeretné tudni a lakosság, hogy meg fog-e valósulni. Az Adventi koszorúnál is ki lett helyezve egy mobilkamera, ide is fel lehetne szerelni egyet.

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Ügyvezető: Nincs még egy éve ennek a felvetésnek. Jelenleg nincs erre pénz. A kamerával kapcsolatosan elmondja, hogy talán be tudnak szorítani a költségvetésbe egy újabb mobilkamerát.

Suchné Szabó Edit képviselő: Amikor a rendőrkapitány úr itt volt, utalt arra, hogy együttműködjön jegyző úrral, azzal kapcsolatosan, hogy ellenőriznék a nyitva tartásokat. Más helyeken is probléma ez, nem csak a Rákóczi utcán. Kérte a KLIK pénzügyi beszámolóját az igazgató asszonytól testületi ülésen. Sok-sok idő telt el azóta, nem kapták meg.

Bere Károly polgármester: Többször jelezte az igazgató asszony felé. Azt a választ kapta, hogy nem tud ilyen beszámolót adni, országos szinten van, nehéz helyileg lebontani.

Suchné Szabó Edit képviselő: Szeretne kérni egy hivatalos megkeresést. Néhány hónappal ezelőtt létre jött egy Szociális Szövetkezet, arról szeretne egy rövid összefoglalót kérni. Az építési és zöldhulladékot hová lehet vinni?

Bere Károly polgármester: A Szociális Szövetkezeetről nem tud beszámolni, nincs benne Önkormányzati tulajdon. A zöldhulladék elhelyezésével kapcsolatosan létrejött egy hulladéklerakó hely, az is meg lesz határozva hamarosan, hogy milyen díjtétel ellenében. A hulladékudvart hamarosan át fogják adni Szeghalmon. A Szociális Szövetkezettel együttműködve gondolta, hogy Füzesgyarmatról átszállítsák a hulladékot. Ha sor kerül arra, hogy az Önkormányzat valamilyen formában belekerül a Szövetkezetbe, akkor fog erről tájékoztatást adni.

Suchné Szabó Edit képviselő: Dózsa György utcai útszakasz felújításáról mit lehet tudni?

Bere Károly polgármester: Szerette volna, ha erre a hétre elkészül. Sajnos a Városgazdálkodási Kft. nem tudta vállalni, ezért egy másik kivitelezőt kellett választani. Jövő héten tud hozzáfogni.

Suchné Szabó Edit képviselő: A kukák kihelyezése is egy fontos kérdés. Vannak pluszban kihelyezve?

Bere Károly polgármester: A Kuka cégnél biztos, hogy van.

Suchné Szabó Edit képviselő: Az utcanév táblák nagyon csúnyák.

Bere Károly polgármester: Jövőre lesz betervezve erre összeg, hogy egységes legyen, ajándék a lakosoknak. Minden lakosnak ki kellene tennie a házszámot. Az utca nevet jelző táblák is elkészülnek.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Az ivóvízjavító program kapcsán kialakult útlezárás szégyen, hogy több hónapja fennáll. Szeretné, ha szólnának az illetékeseknek. Utca névtáblával kapcsolatosan az a véleménye, hogy a műanyag tábla 2 év múlva tönkremegy. A Rákóczi utcai vendéglátóhelyre visszatérve megkérdezi, hogy ha a vállalkozás 0-24 óráig kérte a nyitva tartást, akkor szabályosan működik?

dr. Makai Sándor címzetes főjegyző: Nem kéri a nyitva tartást, hanem bejelenti. Nem engedélyezési joga van az Önkormányzatnak, csak tudomásul vételi. A képviselő asszony kérdésére elmondja, hogy az adott testületi ülést követően napokon belül átadta a rendőrkapitány úrnak a nyitva tartásokat. Azóta visszajelzés nem érkezett az ellenőrzésről.

Bere Károly polgármester: Megjegyzi, hogy idén nyáron sokkal kevesebb panasz érkezett, mint a múlt nyáron.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Október 5-én kerül megrendezésre a Kék pólók napja, szeretné, ha minél többen csatlakoznának ehhez a rendezvényhez.

Csák Zsolt műszaki csoportvezető: Az ivóvízjavító programmal kapcsolatosan elmondja, hogy többször felszólították a céget, szeptember végére, október elejére ígérték a helyreállítást. Kér mindenkit, hogy akinek problémája van ezzel kapcsolatosan, az szóljon időben, hogy még tudjanak intézkedni.

Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Az október 22-én a nemzeti ünnep alkalmából rendezett megemlékezésre elfogadta a meghívását Csák János nagykövet. A következő testületi ülés október 29-re lett tervezve. Aznap lesz a Közösségi Központ átadója is, nem tudja pontosan, melyik napon legyen az ülés. Szóba jöhet egy kihelyezett ülés is. Ezzel a nyílt ülést 18 óra 25 perckor bezárja.

K. m. f.

Bere Károly
polgármester

dr. Makai Sándor
címzetes főjegyző